

Compte-rendu de la réunion de Conseil Municipal du lundi 6 juillet 2026

Conseillers présents : Yoann Bonneaud, Charlène Vrignaud, Jérôme Sourisseau, Emilie Huvelin, Catherine (Cathy) Paillou, Laurence Bompas, Michaël Martin, Sébastien Pierron, Richard Loizeau, Pierre Chataigner, Clotilde Drin, Anne-Hélène Desrues, Justine Bertin et Matthieu Aubert.

Conseillers excusés : Mathieu Huvelin

Le Conseil Municipal approuve le procès-verbal de la séance du 8 juin 2026.

Modification de la commission municipale « Cadre de Vie et Aménagement du Territoire »

Les élus valident la modification de la composition de la commission municipale « Cadre de Vie et Aménagement du Territoire ». Les membres sont : M. Jérôme SOURISSEAU, M. Mathieu HUVELIN, M. Michaël MARTIN, M. Matthieu AUBERT, Mme Clotilde DRIN, M. Sébastien PIERRON, M. Richard LOIZEAU et Pierre CHATAIGNER.

Approbation de l'avenant à la convention constitutive du GIP Géo Vendée

Les élus valident la proposition de l'avenant à la convention consultative du GIP Géo Vendée et autorisent Monsieur le Maire à signer le document.

Fonds de concours 2025 et 2026

L'article L.5214-16 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit la possibilité de versement de fonds de concours entre la Communauté de communes et les communes membres pour la réalisation d'un équipement.

Vu la délibération n°2025 07 15 07 validant l'avant-projet définitif de rénovation du commerce multiservice, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de solliciter l'attribution du fond de concours de la Communauté du Pays de Chantonay pour les années 2025 et 2026 d'un montant total de 100 000€.

Institution de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation

Monsieur le Maire de Rochetroux expose les dispositions de l'article 1406 bis du code général des impôts permettant au conseil municipal d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation. Il rappelle les conditions d'assujettissement des locaux et les critères d'appréciation de la vacance.

Monsieur le Maire précise qu'en cas d'imposition erronée, les dégrèvements en résultant sont à la charge de la commune.

Les élus valident l'instauration de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation à compter du 1er janvier 2027.

Vie associative, culture et communication

Charlène VRIGNAUD indique que 175 marcheurs ont participé à la marche de l'office de tourisme du 9 juin.

Elle présente le panel des manifestations à venir sur la commune.

Cadre de vie et aménagement

Compte-rendu de la commission

Jérôme SOURISSEAU présente les groupes de travail créés au sein de la commission et les dossiers prioritaires.

Dents creuses

Les élus envisagent l'urbanisation de dents creuses. Une demande de devis a été faite et le sujet sera abordé en commission cadre de vie et aménagement du territoire.

Certains élus souhaitent que la population du secteur concerné soit concertée avant toute décision.

Schéma Communaux de Défense Extérieure contre l'Incendie (SCDECI)

Monsieur le Maire fait part de la proposition de l'Association des Maires et Présidents de Vendée relative au recensement des moyens de lutte contre l'incendie sur la commune. Ce recensement est soumis à une participation forfaitaire de 1 400€ pour les communes de moins de 2 000 habitants.

Les élus valident à l'unanimité la démarche.

Prochain conseil municipal le 14 septembre 2026

VIE COMMUNALE



Collecte des coquillages

Un point de collecte pour vos coquillages est à votre disposition à côté des bacs à collecte de verres et de papiers.

Quels déchets ? Huitres, moules, coquilles Saint-Jacques, coques, palourdes, bulots, bigorneaux, etc.

Les coquillages doivent être déposés vides et sans emballage.

www.syclea85.fr

Les travaux de l'espace « multiservices » avancent !



Appel à candidature : notre futur commerce de proximité recherche son ou sa futur-e gérant-e

Le défi que nous proposons dans un espace convivial et multiservices regroupant épicerie, dépôt de pain, bar et restauration :

> **Devenir l'âme du lieu :** accueillir la clientèle au quotidien dans un esprit chaleureux, de proximité et de convivialité.

> **Être un repère de confiance :** assurer une ouverture régulière de l'établissement, en parfaite adéquation avec le rythme et les habitudes locales.

> **Faire vibrer la commune :** s'impliquer dans la vie locale et participer activement à l'animation du village (événements festifs, soirées à thème, soutien au tissu associatif, ...).

> Créer et proposer une offre de restauration.

Nous recherchons une personne qui a l'âme d'un-e entrepreneur-euse, qui aime le contact humain et qui a l'envie de créer un lieu convivial et de partage.

Le dossier complet d'appel à candidature est d'ores et déjà téléchargeable sur le site internet de la mairie.

Le dossier de candidature complet doit être retourné en mairie au plus tard le 25 septembre 2026.



VIE ASSOCIATIVE



L'association La Baudière proposera un stage de musique cet été

Il se déroulera du 20 au 25 juillet, avec un concert de fin de stage le samedi 25 juillet à 19h00.

175 marcheurs à la première balade estivale de l'Office du Tourisme

Un grand merci aux bénévoles et élus mobilisés tout au long de la soirée.



Quelques photos du congrès départemental de l'UNC qui a eu lieu le dimanche 5 juillet à Sainte-Cécile

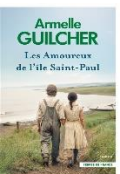


BIBLIOTHEQUE



Les nouveautés de juillet :

Adultes



Dictée : « Il fo que tu viens nous voir » ?? Peut-être faut-il que je revoie un peu mon orthographe !

Alors pourquoi ne pas venir à la dictée organisée par le club de l'amitié. **C'est une animation gratuite ouverte à tout le monde qui a lieu un mardi par mois à 15h au foyer rural.**

Il n'est pas obligatoire de faire partie du club pour participer.

La première séance aura lieu le mardi 22 septembre 2026.

Jeunesse



Bébés lecteurs : des bénévoles de la bibliothèque proposent cette animation où les enfants de 3 mois à 3 ans découvrent de nouvelles histoires dans des livres, des comptines et des chansons. **Elle est gratuite et est ouverte aux parents d'enfants concernés ainsi qu'aux assistantes maternelles.**

Il suffit d'inscrire l'enfant à la bibliothèque aux heures d'ouverture ou envoyer un mail à mediatheque-rochetrejeux@outlook.fr en indiquant l'horaire souhaité : 9h45 ou 10h30.

La première séance a lieu le mardi 15 septembre.

Profitez de l'été pour lire ! Il y a les « sacs surprises », des pochettes pour les tout-petits, des nouveautés romans, BD, DVD, documentaires...

Les bénévoles seront heureux de vous accueillir lors des permanences : le mardi de 17h30 à 19h00 et le samedi de 10h00 à 12h00. Ambre assurera le mercredi de 10h00 à 12h00 en juillet uniquement. Le réseau des bibliothèques organise de nombreuses animations sur le Pays de Chantonnay : « biblio'page » les 8 et 15 juillet à 10h00 à la base de loisirs de Touchegray, « sur la piste d'un héros » le 4 juillet à Bournezeau, des séances pour tout-petits, ...

Retrouvez toutes les informations dans l'agenda du réseau à votre disposition à la bibliothèque ou sur le site internet : <https://bibliotheques.cc-paysdechantonnay.fr>

Championnat de France de cyclisme - Avenir

L'essentiel à retenir :

- Lieu : Chantonnay (Vendée)
- Dates : 15 au 19 juillet 2026
- Catégories : U15-17, U17, U19, U23
- Épreuves : CLM, course en ligne, relais mixte
- Village : Parking de la salle Antonia
- Départs et arrivées : Boulevard Thomas Voeckler à Chantonnay
- Des animations gratuites et pour tous durant les 5 jours

www.paysdechantonnay.fr/actualites



ASTUCE NATURELLE

Déodorant fait maison



Faire chauffer 20g d'huile de coco dans une casserole avec 2g de cire d'abeille (en paillettes).

Faire fondre en mélangeant et laisser refroidir un peu, avant d'ajouter 12g de bicarbonate, 10g de fécule de maïs, 2 gouttes d'huile essentielle de palmarosa, 2 gouttes d'huile essentielle de menthe poivrée, 2 gouttes d'huile essentielle d'orange douce ainsi que 2 gouttes d'huile essentielle de tea tree.

Mélanger bien. Conserver dans un petit pot propre.

Appliquer une noisette sous chaque aisselle.

Attention aux huiles essentielles pour les femmes enceintes.

Samedi 25 juillet Guinguette du Parc, CIAR Dimanche 16 août Fête du foot, FCMR Dimanche 13 septembre Courses de l'antimoine, Roca'run Mardi 15 septembre BB Lecteurs, bibliothèque	Jeudi 17 septembre Réunion annuelle des associations, mairie Mardi 22 septembre Dictée, foyer rural, club de l'amitié Vendredi 25 septembre AG, comité des fêtes Samedi 26 septembre Méchoui, Pré de la Kermesse, UNC
--	---